



Република Србија  
Основни суд у Зајечару  
6 РЗ.178/22  
Дана: 14.07.2022. године  
Зајечар

Основни суд у Зајечару и то судија Жаклина Недовић Димитријевић као судија појединац одлучујући о захтеву предлагача Младеновић Александре из Зајечара, ради брисања извршне вансудске хипотеке првог реда, донео је дана 14.07.2022. године

## РЕШЕЊЕ

**БРИШЕ СЕ** извршна вансудска хипотека првог реда на непокретности, на двособном стану пов. 62м2, у насељу „Краљевица“ Ц-3/2-7, који се налази у Зајечару у згради изграђеној на кп.бр.11069/11 КО Зајечар, чији је власник Стојсављевић Вељко из Београда, а ради обезбеђења новчаног потраживања Уникредит Банк Србија АД Београд (раније ХВБ Банка Србије и Црне Горе АД Београд) по основу Уговора о кредиту за куповину непокретности бр. Р.5650/06 од 13.12.2006.године, за корисника кредита Младеновић Александру из Зајечара, уписана решењем Општинског суда у Зајечару РЗ.649/06 од 21.12.2006.године у интабулациону књигу број XI, страна 121, ИН.163/2006, бр.дел.прот.бр.163.

## Образложење

Предлагач Младеновић Александра из Зајечара, иначе корисник Уговора о кредиту за куповину непокретности бр. Р.5650/06 од 13.12.2006.године, а ради чијег обезбеђења је и уписана извршна вансудска хипотека првог реда на непокретности, на двособном стану пов. 62м2, у насељу „Краљевица“ Ц-3/2-7, који се налази у Зајечару у згради изграђеној на кп.бр.11069/11 КО Зајечар, решењем Општинског суда у Зајечару РЗ.649/06 од 21.12.2006.године у интабулациону књигу број XI, страна 121, ИН.163/2006, бр.дел.прот.бр.163, поднела је предлог да се избрише уписано заложно право по решењу Општинског суда у Зајечару РЗ.649/06 од 21.12.2006.године заснованог у корист Уникредит Банке Србија АД Београд (раније ХВБ Банка Србије и Црне Горе АД Београд). Уз предлог је приложила сагласност Уникредит Банке Србија АД Београд за брисање укњижбе заложног права – хипотеке првог реда, из које се утврђује да Уникредит Банк Србија АД Београд потврђује да су у целости измирене све обавезе по основу Уговора о кредиту за куповину непокретности бр. Р.5650/06 од 13.12.2006.године,

чији је корисник Младеновић Александра из Зајечара, па је суд имајући у виду напред наведено као у изреци решења применом чл.43 ст.2 и чл.44. ст.2 тач.1 Закона о хипотеци.

**ПРАВНА ПОУКА:**Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема, Вишем суду у Зајечару, а преко овог суда.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНСКИ СУД  
ЗАЈЕЧАР  
Судија  
Жақлина Меловић-Димитријевић

