



Република Србија  
Основни суд у Зајечару  
6 И-2075/15  
Дана: 30.10.2019. године  
Зајечар

Основни суд у Зајечару и то судија Жаклина Недовић Димитријевић као судија појединац у извршном поступку извршног повериоца Маганоцовић Душка из Бора, против извршног дужника Чоботовић Пере из Халова, чији је пун.адв.Зоран Марковић, донео је дана 30.10.2019. године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

На основу закључка Основног суда у Зајечару И-2075/15 од 30.10.2019.г. којим је утврђена вредност непокретности странака одржаће се у Основном суду Зајечар, јавна продаја дана 18.11.2019.г. у 10,30 часова у судници бр. 12 усменим јавним надметањем и то:

- непокретности извршног дужника Чоботовић Пере из Халова, уписане у лн.бр. 1176 КО Халово и то кп.бр.3375 КО Халово шума 6 класе са шумским земљиштем пов.00.16.82 ха вредности од 32.630,80 динара, кп.бр.3395/3 КО Халово шума 7 класе са шумским земљиштем пов.00.21.46 вредности од 38.413,40 динара, кп.бр.3397 КО Халово шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.65.89 вредности од 94.222,70 динара, кп.бр.3408 КО Халово шума 7 кл. са шумским земљиштем пов.00.09.50 ха вредности од 17.005,00 динара, кп.бр.3471 КО Халово шума 7 кл.са шумским земљиштем пов.00.26.15 ха вредности од 46.808,50 динара, кп.бр.3472 КО Халово шума 7 кл. Са шумским земљиштем пов.00.10.18 ха вредности од 18.222,20 динара, кп.бр.3475 КО Халово шума 7 кл.са шумским земљиштем пов 00.16.46ха вредности од 29.463,40 динара, кп.бр.3755 КО Халово шума 7 кл. Са шумским земљиштем пов.00.11.37ха вредности од 20.352,30 динара, кп.бр.3796 КО Халово шума 7 кл. Са шумским земљиштем пов.00.10.27 вредности од 18.383,30 динара, кп.бр.3951 КО Халово шума 6 кл са шумским земљиштем пов.00.07.78 ха вредности од 16.493,60 динара. кп.бр. 4054 КО Халово шума 6 кл. Са шумским земљиштем пов.00.04.80 ха вредности од 10.171,20 динара а укупне вредности од 342.171,20 динара.

- непокретности извршног дужника Чоботовић Пере из Халова, уписане у лн.бр.1176 КО Халово и то: кп.бр.3394/3 њива 8 кл.пов.9,81 ари потез „Коста Флорика“ вредности од 8.730,90 динара, кп.бр.33695/4 њива 8 кл. Пов.8,92 ари вредности од 7.938,80 динара, кп.бр.3397 воћњак 6 класе пов.0.80 ари вредности од 1.912,00 динара, кп.бр.3471 неплодно земљиште пов.26,15 ари вредности од 3.661,00 динара, кп.бр.3549 њива 7 кл.пов.25,72 ари вредности од 42.180,80 динара, кп.бр.3657 њива 6 кл.пов.9,45 ари вредности од 22.585,50 динара, кп.бр.3679/3 њива 8 кл.пов.0,47 ари вредности од 418,30 динара, кп.бр.3950 њива 7 кл.пов.4,90 ари вредности од 8.036,00 динара, кп.бр.3951 њива 7кл.пов.5,22 ари вредности од 8.560,80 динара, кп.бр.6239/1 њива 6 кл.пов.10.64 ари вредности од 25.429,60 динара, кп.бр.6239/2 њива бкл.пов.10,34 ари вредности од 24.712,60 динара, кп.бр.7015 њива 6 кл.пов.31,52 ари вредности од 75.332,80 динара, кп.бр. 7029/1 виноград 6 кл.пов 11,20 ари вредности од 26.768,00 динара, кп.бр.7029/3 њива 7 кл. Пов.23,19 ари вредности од 38.031,60 динара, кп.бр.7029/4 виноград 6 кл.пов.6,14 ари вредности од 14.674,60 динара, кп.бр.7031 ливада 7 кл.пов.9,13 ари вредности од 7.258,35 динара, кп.бр.7032 ливада 7 кл.пов.8,33 ари вредности од 6.622,35 динара а укупне вредности од 322.854,00 динара док је укупна вредност свих напред наведених непокретности утврђује на износ од 665.025,23 динара.

На овом рочишту означене непокретности се продају у висини од 60% од процењене вредности, а у смислу чл. 97 ЗИО, а из разлога јер је чланом 97 ст. 1 ЗИО прописано да почетна цена на првом надметању износи 60% од процењене вредности, а то је износ од 399.015,14 динара.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су положила једну десетину од утврђене вредности предмета продаје, а најкасније у року од 8 дана до почетка јавног надметања у депозит Основног суда у Зајечару бр. 840-270802-97.

Извршни поверилац је ослобођен уплате јемства.

Купац је дужан да у року од 15 дана од дана одржане продаје положи у депозит Основног суда Зајечар продајну цену, уколико у предвиђеном року не положи продају цену продаја ће се прогласити без правног дејства том купцу - понуђачу.

Основни суд у Зајечару, дана 30.10.2019. године.

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог закључка није дозвољен приговор чл. 39 ст. 7 ЗИО.

**СУДИЈА**

Жаклина Недовић-Димитријевић.с.р.



Тачност преписа потврђује  
управитеља судске писарнице