



Република Србија
Основни суд у Зајечару

Б.И. 626/2016

Дана: 27.02.2019. године

Зајечар

Основни суд у Зајечару и то судија Жаклина Недовић Димитријевић као судија појединац у извршном поступку извршног повериоца Војвођанске банке АД Нови Сад, чији је пуномоћник адв. Никола Недељковић из Чачка, против извршних дужника Вучковић Миодрага и Ралчић Властимира обојице из Зајечара, донео је дана 27.02.2019. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

На основу закључка Основног суда у Зајечару И-626/16 од 25.12.2018 г којим је утврђена вредност непокретности извршног дужника Ралчић Властимира, одржаће се у **Основном суду Зајечар, јавна продаја дана 19.03.2019 .г. у 10,00 часова, судница бр. 12** усменим јавним надметањем и то:

- непокретности извршног дужника Ралчић Властимира из Зајечара, уписане у ЛН бр. 83 КО заграђе и то:

Кп.бр. 1427 њива 6 кл. пов.61,00 ари вредности од 143.960,00 динара, кп.бр. 1440 њива 6 кл. пов. 32,25 ари вредности од 76.110,00 динара, кп.бр. 1445 њива 7 кл. пов.6.42 ари вредности од 10.400,40 динара, кп.бр. 1446 њива 6 кл. пов. 12,64 ари вредности од 29.830,40 динара, кп.бр. 1554 њива 7 кл. пов.11,57 ари вредности од 18.743,40 динара, кп.бр. 1585 ливада 8 кл. пов. 5,18 ари вредности од 2.382,80 динара, кп.бр. 1648 пашњак 7 кл. пов. 10,48 ари вредности од 5.344,80 динара, кп.бр. 1794 њива 6 к л. Пов. 7,80 ари вредности од 18.408,00 динара, кп.бр. 1795 воћњак 5 кл. пов. 3,46 ари вредности од 11.037,40 динара, кп.бр. 1800 њива 6 кл. пов. 19,10 ари вредности од 45.076,00 динара, кп.бр. 1802 њива 6 кл. пов.10,60 ари вредности од 25.016,00 динара, кп.бр. 1804 њива 4 кл. пов.29,97 ари вредности од 70.729,20 динара, кп.бр. 1832 њива 6 кл. пов. 13,62 ари вредности од 32.143,20 динара, кп.бр. 2406 њива 8 кл. пов.20,73 ари вредности од 18.242,40 динара, кп.бр.3026 њива 8 кл. пов. 8,69 ари вредности од 7.647,20 динара, кп.бр. 3042/део њива 8 кл. пов.25,25 ари вредности од 22.220,00 динара, кп.бр. 3042/ део пашњак 7 кл. пов.7,53 ари вредности од 3.804,30 динара, кп.бр. 3085 њива 8 кл. пов. 16,01 ари, вредности од 14.088,80 динара, кп.бр. 3096 њива 8 кл. пов.0,85 ари вредности 748 динара, кп.бр. 3098 њива 8 кл. пов. 2,65 ари вредности од 2.332,00 динара, а чија је вредност утврђена на износ од 558.264,30 динара.

Непокретности извршеног дужника Ралчић Властимира из Зајечара уписане у ЛН бр. 83 КО Заграђе Зајечар и то:

Кп.бр. 1446 шума 3 кл. са шумским земљиштем пов.00.04.80 ха вредности од 14.640,00 динара, кп.бр. 1587 шума 6 кл. са шумским земљиштем пов. 00.07.04 ха вредности од 20.170,00 динара, кп.бр. 2406 њива 5 кл. са шумским земљиштем пов.00.07.12 ха вредности од 20.292,00 динара, кп.бр. 2214 шума 5 кл. са шумским земљиштем пов. 00.04.91 ха вредности од 12.971,00 динар, кп.бр. 2416 шума 5 кл. са шумским земљиштем пов. 00.02.22 ха вредности од 6.327,00 динара, кп.бр. 2521 шума 5 кл. пов. 0.01.13 ха вредности од 3.220,50 динара, кп.бр. 3026 шума 5 кл. пов. 00.11.90 ха вредности од 63.915,50 динара, кп.бр. 3028 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.06.00 ха вредности од 16.500,00 динара, кп.бр. 3029 шума 7 кл. пов. 00.05.65 ха вредности од 15.537,50 динара, кп.бр. 3035 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов.00.13.00 ха вредности од 35.750,00 динара, кп.бр. 3039 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов.00.02.80 ха вредности од 7.700,00 динара, кп.бр. 3040 шума 6 кл. пов. 00.41.77 ха вредности од 109.044,00 динара, кп.бр. 3046 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов.00.55.91 ха вредности од 153.752,50 динара, кп.бр. 3048 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.17.70 ха вредности од 48.675,00 динара, кп.бр. 3050 шума 7 кл. са шумским земљиштем пв. 00.09.43 ха вредности од 25.932,50 динара, кп.бр. 3093 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.03.30 ха вредности од

9.075,00 динара, кп.бр. 3098 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.06.00 ха вредности од 16.500,00 динара и кп.бр. 3098 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.20.38 ха вредности од 56.045,00 динара а чија је укупна вредност уврђена на износ од 636.047,50 динара а укупна вредности свих непокретности из овог закључка утврђује се на вредност од 1.194.311,80 динара.

На овом рочишту означена непокретност се продају у висини од 30% од процењене вредности, а у смислу чл. 97 ЗИО и то за вредност у износу од **358.293,54 динара**, а из разлога јер је чланом 97 ст. 4 прописано да почетна цена на другом надметању не може бити нижа од 30% од процењене вредности.

Извршни поверилац је ослобођен уплате јемства.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су положила једну десетину од утврђене вредности предмета продаје, у депозит Основног суда у Зајечару бр. 840-270802-97 до почетка рочишта за јавно надметање.

Купац је дужан да у року од 15 дана од дана одржане продаје положи у депозит Основног суда Зајечар продајну цену, уколико у предвиђеном року не положи продају цену продаја ће се прогласити без правног дејства том купцу - понуђачу.

Основни суд у Зајечару, дана 27.02.2019 године.

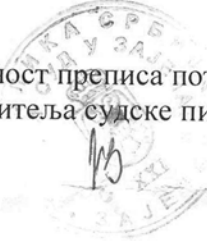
ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор чл. 39 ст. 7 ЗИО.

СУДИЈА

Жаклина Недовић-Димитријевић

Тачност преписа потврђује
управитеља судске писарнице





Република Србија
Основни суд у Зајечару

6. И.3399/2012

Дана: 04.03.2019 . године

Зајечар

Основни суд у Зајечару и то судија Жаклина Недовић Димитријевић као судија појединац у извршном поступку извршног повериоца Уникредит Банк АД Београд, чији је пуномоћник адв.Карановић Небојша из Новог Сада, против извршног дужника Симоновић Драгослава из Рготине, Зајечар донео је дана 04.03.2019 године.

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

На основу закључка Основног суда у Зајечару И-3399/12 од 25.12.2018 г.. којим је утврђена вредност непокретности извршног дужника одржаће се у **Основном суду Зајечар, јавна продаја дана 25.03.2019 г. у 10,00 часова у судници бр. 12** усменим јавним надметањем и то:

- непокретност извршног дужника уписана у лн.бр. 1736 КО Рготина и то: једне половине од кп.бр. 1168 м.зв. „Плужевина“ шума 5 кл. са шумским земљиштем пов. 00.92.30 ха, вредности од 149.980,00 динара.

На овом рочишту означена непокретност која је уписана у лн. 17.36 КО Рготина и то једна половина, од кп.бр. 1168 м.зв. „Плужевина“ шума 5 кл. са шумским земљиштем пов. 00.92.30 ха, продаје се за вредност у износу од 44.944,00 динара, а из разлога јер је чланом 97 ст. 4 ЗИО прописано да почетна цена на другом надметању не може бити нижа од 30% од процењене вредности.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су положила једну десетину од утврђене вредности предмета продаје, у депозит Основног суда у Зајечару бр. 840-270802-97 до почетка рочишта за јавно надметање.

Извршни поверилац је ослобођен уплате јемства.

Купац је дужан да у року од 15 дана од дана одржане продаје положи у депозит Основног суда Зајечар продајну цену, уколико у предвиђеном року не положи продају цену продаја ће се прогласити без правног дејства том купцу - понуђачу.

Основни суд у Зајечару, дана 04.03.2018. године.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор чл. 39 ст. 7 ЗИО.

СУДИЈА

Жаклина Недовић-Димитријевић

Тачност преписа потврђује
Управитељ судске писарнице

