



Република Србија  
Основни суд у Зајечару  
21 И- 793/17  
Дана: 21.12.2018. године  
Зајечар

Основни суд (информативна служба)

ЗАЈЕЧАР

**ОБАВЕШТАВАТЕ СЕ** да је рочиште за јавну продају непокретности у јавном продајом непокретности дужника заказано пред Основним судом у Зајечару за дан **15.01.2019 г. у 11,00 часова** у судници бр. 12. Напомињемо да ће продаја бити обављена у смислу закључка о продаји Основног суда у Зајечару И-793/17 од 27.11.2018 г.

**ОСНОВНИ СУД У ЗАЈЕЧАРУ**, дана 21.12.2018 године.



Судија  
Жақлина Недовић Димитријевић



Република Србија  
Основни суд у Зајечару  
21 И. 626/16  
Дана: 25.12.2018. године  
Зајечар

Основни суд у Зајечару и то судија Жаклина Недовић Димитријевић као судија појединац у извршном поступку извршних повериоца Војвођанска банка ад. Нови Сад, чији је пуномоћник Никола Недељковић из Чачка, против извршних дужника Вучковић Миодрага и Ралчић Властимира обојице из Зајечара, донео је дана 25.12.2018. године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

На основу закључка Основног суда у Зајечару И- 626/16 од 25.12.2018 г. којим је утврђена вредност непокретности одржаће се усменим јавним надметањем, јавна продаја непокретности извршног дужника у Основном суду Зајечар, дана 16.01.2019 године у 10,30 часова у судници бр. 12 јавним и то:

- непокретности извршног дужника Ралчић Властимира из Зајечара, уписане у лн 83 КО Заграђе и то : кп.бр. 1427 њива 6 кл. пов. 61,00 ари на износ од 143.960,00 динара, кп.бр. 1440 њива 6 кл. пов. 32,25 ари на износ од 76.110,00 динара, кп.бр. 1445 њива 7 кл. пов. 6,42 ари на износ од 10.400,40 динара, кп.бр. 1446 њива 6 кл. пов. 12,64 ари на износ од 29.830,40 динара, кп.бр. 1554 њива 7 кл. пов. 11,57 ари на износ од 18.743,40 динара, кп.бр. 1585 ливада 8 кл. пов. 5,18 ари на износ од 2.382,80 динара, кп.бр. 1648 пашњак 7 кл. пов. 10,48 ари на износ од 5.344,80 динара, кп.бр. 1794 њива 6 кл. пов. 7,80 ари на износ од 18.408,00 динара, кп.бр. 1795 воћњак 5 кл. пов. 3,46 ари на износ од 11.037,40 динара, кп.бр. 1800 њива 6 кл. пов. 19,10 ари на износ од 45.076,00 динара, кп.бр. 1802 њива 6 кл. пов. 10,60 ари на износ од 25.016,00 динара, кп.бр. 1804 њива 6 кл. пов. 29,97 ари на износ од 70.729,20 динара, кп.бр. 1832 њива 6 кл. пов. 13,62 ари, на износ од 32.143,20 динара, кп.бр. 2406 њива 8 кл. пов. 20,73 ари на износ од 18.242,40 динара, кп.бр. 3026 њива 8 кл. пов. 8,69 ари, на износ од 7.647,20 динара, кп.бр. 3042/део њива 8 кл. пов. 25,25 ари на износ од 22.220,00 динара, кп.бр. 3042/ део пашњак 7 кл. пов. 7,53 ари на износ од 3.804,30 динара, кп.бр. 3085 њива 8 кл. пов. 16,01 ари на износ од 14.088,80 динара, кп.бр. 3096 њива 8 кл. пов. 0,85 ари на износ од 748 динара, кп.бр. 3098 њива 8 кл. пов. 2,65 ари на износ од 2.332,00 динара, а чија је укупна вредност уврђена на 558.264,30 динара,

непокретности извршног дужника Ралчић Властимира из Зајечара, уписане у лн. бр.83 КО Заграђе Зајечар и то: кп.бр. 1446 шума 3 кл. са шумским земљиштем пов. 00.04.80 ха на износ од 14.640,00 динара, кп.бр. 1587 шума 6 кл. са шумским земљиштем пов. 00.07.04 ха на износ од 20.170,00 динара, кп.бр. 2406 њива 5 кл. са шумским земљиштем пов. 00.07.12 ха на износ од 20.292,00 динара, кп.бр. 2414 шума 5 кл. са шумским земљиштем пов. 00.04.91 ха на износ од 12.971,00 динара, кп.бр. 2416 шума 5 кл. са шумским земљиштем пов. 00.02.22 ха на износ од 6.327,00 динара, кп.бр. 2521 шума 5 кл. пов. 0.01.13 ха, на износ од 3.220,50 динара, кп.бр. 3026 шума 5 кл. пов. 00.11.90 ха на износ од 63.915,50 динара, кп.бр. 3028 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.06.00 ха на износ од 16.500,00 динара, кп.бр. 3029 шума 7 кл. пов. 00.05.65 ха на износ од 15.537,50 динара, кп.бр. 3035 шума 7 кл. пов. 00.13.00 ха на износ од 35.750,00 динара, кп.бр. 3039 шума 7 кл. са шумским земљиштем 00.02.80 ха на износ од 7.700,00 динара, кп.бр. 3040 шума 6 кл. пов. 00.41.77 ха на износ

109.044,00 динара, кп.бр. 3046 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов.00.55.91 ха на износ од 153.752,50 динара, кп.бр. 3048 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.17.70 ха на износ од 48.675,00 динара, кп.бр. 3050 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.09.43 ха на износ 25.932,50 динара, кп.бр. 3093 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.03.30 ха на износ од 9.075,00 динара, кп.бр. 3098 шума 7 кл. са шумским земљиштем пов. 00.06.00 ха на износ од 16.500,00 динара и кп.бр. 3098 шума 7 кл. са шумским земљиштем 00.20.38 ха на износ од 56.045,00 динара, а чија је укупна вредност уврђена на износ од 636.047,50 динара, а укупна вредност свих непокретности из овог закључка утврђује на вредност од 1.194.311,80 динара.

На овом рочишту означена непокретност се продаје у висини од 60% од процењене вредности, а у смислу чл. 97 ст. 1 ЗИО и то за вредност у износу од 716.587,08 динара, а из разлога јер је чланом 97 ст. 1 ЗИО прописано да почетна цена на првом надметању износи 60% од процењене вредности.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су положила једну десетину од утврђене вредности предмета продаје, а најкасније у року од 8 дана до почетка јавног надметања у депозит Основног суда у Зајечару бр. 840-270802-97.

Извршни поверилац је ослобођен уплате јемства.

Купац је дужан да у року од 15 дана од дана одржане продаје положи у депозит Основног суда Зајечар продајну цену, уколико у предвиђеном року не положи продају цену продаја ће се прогласити без правног дејства том купцу - понуђачу.

Основни суд у Зајечару, дана 25.12.2018 . године.

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог закључка није дозвољен приговор чл. 39 ст. 7 ЗИО.

**СУДИЈА**

Жасмина Недовић-Димитријевић.с.р.

За тачност отправка





Република Србија  
Основни суд у Зајечару  
21 И. 3399/12  
Дана: 25.12.2018. године  
Зајечар

Основни суд у Зајечару и то судија Жаклина Недовић Димитријевић као судија појединац у предмету извршног повериоца извршних повериоца Уникредит банк Србија, чији је пуномоћник Карановић Небојша адв из Новог Сада, против извршног дужника Симоновић Драгослава из Рготине, сада из с. Луке СО Бор, донео је дана 25.12.2018. године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

На основу закључка Основног суда у Зајечару И-3399/12 од 25.12.2018 г. којим је утврђена вредност непокретности одржаће се усменим јавним надметањем јавна продаја непокретности извршног дужника у Основном суду Зајечар, дана 15.01.2019 године у 11,30 часова у судници бр. 12 јавним и то:

непокретности извршног дужника уписан у лн 1736 КО Рготина и то : једне половине од кп.бр. 1168 м.зв.“Плужевина“, шума 5 кл. са шумским земљиштем пов.00 92.30 ха, вредности од 149.980,00 динара.

На овом рочишту означена непокретност се продаје у висини од 60% од процењене вредности, а у смислу чл. 97 ст. 1 ЗИО и то за вредност у износу од 89.988,00 динара, а из разлога јер је чланом 97 ст. 1 ЗИО прописано да почетна цена на првом надметању износи 60% од процењене вредности.

У јавном надметању могу учествовати само лица која су положила једну десетину од утврђене вредности предмета продаје, а најкасније у року од 8 дана до почетка јавног надметања у депозит Основног суда у Зајечару бр. 840-270802-97.

Извршни поверилац је ослобођен уплате јемства.

Купац је дужан да у року од 15 дана од дана одржане продаје положи у депозит Основног суда Зајечар продајну цену, уколико у предвиђеном року не положи продају цену продаја ће се прогласити без правног дејства том купцу - понуђачу.

Основни суд у Зајечару, дана 25.12.2018 . године.

#### ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор чл. 39 ст. 7 ЗИО.

#### СУДИЈА

Жаклина Недовић-Димитријевић.с.р.

